

NOTICE OF CONFIRMATION ELECTION, DIRECTOR ELECTION, BOND
ELECTION(S), and OPERATION AND MAINTENANCE TAX ELECTION(S)

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF WALLER COUNTY MUNICIPAL
UTILITY DISTRICT NO. 42 AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that elections will be held by Waller County Municipal
Utility District No. 42 (the "District") on November 4, 2025, between the hours of 7:00
a.m. and 7:00 p.m., at 33121 Gassner Lane, Brookshire, Texas 77423, for the purpose of
electing members to the Board of Directors of the District and for voting upon the
following propositions:

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

The propositions will appear in the following form in the ballots used in the election:

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

Proposition A

Shall the creation of Waller County Municipal Utility District No. 42 be
confirmed?

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

Proposition B

THIS IS A TAX INCREASE

(Waterworks, Sanitary Sewer, and Drainage
and Storm Sewer Facilities Bonds)

Shall the Board of Directors of Waller County Municipal Utility District No.
42 be authorized to issue the bonds of said District in one or more issues or
series in the maximum amount of \$515,700,000 maturing serially or
otherwise in such installments as are fixed by said Board over a period or
periods not exceeding forty (40) years from their date or dates, bearing
interest at any rate or rates and to sell said bonds at any price or prices,
provided that the net effective interest rate on any issue or series of said
bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of
issuance of each issue or series of bonds, all as may be determined by the
Board of Directors of said District, for the purpose or purposes of
purchasing, constructing, acquiring, owning, maintaining, operating,
repairing, improving, extending, or paying for, inside and outside the

District's boundaries, any and all District works, improvements, facilities, plants, equipment, and appliances needed to provide a waterworks system, sanitary sewer system, and drainage and storm sewer system, including, but not limited to, all costs associated with flood plain and wetlands regulation (including mitigation) and endangered species and stormwater permits (including mitigation) and all additions to such systems and all works, improvements, facilities, plants, equipment, appliances, interests in property, and contract rights necessary or convenient therefor and administrative facilities needed in connection therewith, and for the purpose of refunding by any means now or hereafter authorized by law, all or any portion of bonds of the District hereafter issued for said purposes, and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient tax upon all taxable property within said District, all as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas?

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42
Proposition C

THIS IS A TAX INCREASE

(Recreational Facilities Bonds)

Shall the Board of Directors of Waller County Municipal Utility District No. 42 be authorized to issue the bonds of said District in one or more issues or series in the maximum amount of \$46,350,000 maturing serially or otherwise in such installments as are fixed by said Board over a period or periods not exceeding forty (40) years from their date or dates, bearing interest at any rate or rates and to sell said bonds at any price or prices, provided that the net effective interest rate on any issue or series of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each issue or series of bonds, all as may be determined by the Board of Directors of said District, for the purpose or purposes of purchasing, constructing, acquiring, owning, developing, managing, maintaining, operating, repairing, improving, extending, or paying for, inside and outside the District's boundaries, any and all District recreational facilities, including, but not limited to, parks, landscaping, parkways, greenbelts, sidewalks, trails, public right-of-way beautification projects, recreational equipment and facilities, and associated street and security lighting, and all additions to such facilities and interests in property, all costs associated with flood plain and wetlands regulation (including mitigation) and endangered species and stormwater permits (including mitigation), and contract rights necessary or convenient therefor

and administrative facilities needed in connection therewith, and for the purpose of refunding by any means now or hereafter authorized by law, all or any portion of bonds of the District hereafter issued for said purposes, and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient tax upon all taxable property within said District, all as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas?

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

Proposition D

THIS IS A TAX INCREASE

(Road Facilities Bonds)

Shall the Board of Directors of Waller County Municipal Utility District No. 42 be authorized to issue the bonds of said District in one or more issues or series in the maximum amount of \$460,400,000 maturing serially or otherwise in such installments as are fixed by said Board over a period or periods not exceeding forty (40) years from their date or dates, bearing interest at any rate or rates and to sell said bonds at any price or prices, provided that the net effective interest rate on any issue or series of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each issue or series of bonds, all as may be determined by the Board of Directors of said District, for the purpose or purposes of purchasing, constructing, acquiring, owning, maintaining, operating, repairing, improving, extending, or paying for inside and outside the District's boundaries, any and all macadamized, graveled or paved roads or facilities in aid thereof, including but not limited to, associated drainage and storm water detention facilities, landscaping and irrigation, and all works, improvements, facilities, equipment, appliances, interests in property, all costs associated with flood plain and wetlands regulation (including mitigation) and endangered species and stormwater permits (including mitigation), and contract rights necessary or convenient therefor, and for the purpose of refunding by any means now or hereafter authorized by law, all or any portion of bonds of the District hereafter issued for said purposes, and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient tax upon all taxable property within said District, all as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas?

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

Proposition E

THIS IS A TAX INCREASE

(Maintenance Tax for Article XVI, Section 59, Facilities)

Shall the Board of Directors of Waller County Municipal Utility District No. 42 be authorized to levy and collect an operation and maintenance tax (in addition to any other operation and maintenance tax authorized by the voters of said District) not to exceed one dollar and fifty cents (\$1.50) per one hundred dollars (\$100) valuation on all taxable property within said District to secure funds for operation and maintenance of all District facilities authorized by Article XVI, Section 59, of the Texas Constitution, including, but not limited to, funds for planning, constructing, acquiring, maintaining, repairing, and operating all necessary land, plants, works, facilities, improvements, appliances, and equipment of the District, and for paying related costs of proper services, engineering and legal fees, and organization and administrative expenses?

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

Proposition F

THIS IS A TAX INCREASE

(Maintenance Tax for Article III, Section 52, Facilities)

Shall the Board of Directors of Waller County Municipal Utility District No. 42 be authorized to levy and collect an operation and maintenance tax (in addition to any other operation and maintenance tax authorized by the voters of said District) not to exceed twenty-five cents (\$0.25) per one hundred dollars (\$100) valuation on all taxable property within said District to secure funds for operating and maintaining, including, but not limited to, planning, constructing, acquiring, and repairing all macadamized, graveled or paved roads authorized by Article III, Section 52, of the Texas Constitution, or facilities in aid thereof, and all works, improvements, facilities, equipment, and appliances necessary or convenient therefor, and for paying related costs of proper services, engineering and legal fees?

OFFICIAL BALLOT

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

Proposition A

() For District

() Against District

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

Proposition B

THIS IS A TAX INCREASE

- | | | |
|-------------|---|---|
| () For |) | The issuance of \$515,700,000 bonds for water, |
| |) | sanitary sewer, and drainage and storm sewer |
| |) | systems and for refunding water, sanitary |
| () Against |) | sewer, and drainage and storm sewer systems |
| |) | bonds of the District, and the levy of taxes, |
| |) | without limit as to rate or amount, sufficient to |
| |) | pay the principal of and interest on the bonds |

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

Proposition C

THIS IS A TAX INCREASE

- | | | |
|-------------|---|--|
| () For |) | The issuance of \$46,350,000 bonds for |
| |) | recreational facilities and for refunding |
| |) | recreational facilities bonds of the district, and |
| () Against |) | the levy of taxes, without limit as to rate or |
| |) | amount, sufficient to pay the principal of and |
| |) | interest on the bonds |

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

Proposition D

THIS IS A TAX INCREASE

- | | | |
|-------------|---|--|
| () For |) | The issuance of \$460,400,000 bonds for roads and |
| |) | for refunding road bonds of the District, and the |
| |) | levy of taxes, without limit as to rate or amount, |
| () Against |) | sufficient to pay the principal of and interest on |
| |) | the bonds |

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

Proposition E

THIS IS A TAX INCREASE

- | | | |
|-------------|---|--|
| () For |) | An operation and maintenance tax for facilities |
| |) | authorized by Article XVI, Section 59, of the |
| () Against |) | Texas Constitution, not to exceed one dollar and |
| |) | fifty cents (\$1.50) per one hundred dollars (\$100) |
| |) | valuation of taxable property |

WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 42

Proposition F

THIS IS A TAX INCREASE

- | | | |
|-------------|---|--|
| () For |) | An operation and maintenance tax for road |
| |) | facilities authorized by Article III, Section 52, of |
| |) | the Texas Constitution, not to exceed twenty-five |
| () Against |) | cents (\$0.25) per one hundred dollars (\$100) |
| |) | valuation of taxable property |

The temporary directors to be voted on as permanent directors are: Gary P. Smith, Nathan Giannelli, Gregory D. Dubiel, Larry F. Hedrick, and Kristy Edmondson.

There will appear on the ballots used in the election the names of the candidates for the office of director and five (5) blank spaces for write-in votes, as follows:

- () Gary P. Smith
- () Nathan Giannelli
- () Gregory D. Dubiel
- () Larry F. Hedrick
- () Kristy Edmondson

The place for early voting by personal appearance is 33121 Gassner Lane, Brookshire, Texas 77423. Early voting by personal appearance shall occur between the hours of 02:00 PM and 06:00 PM 4-hour window on each day from October 20, 2025, through October 31, 2025, that is not a Saturday, Sunday, or official State holiday.

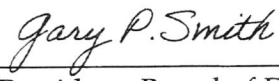
Applications for ballot by mail shall be sent to:

Early Voting Clerk
Waller County Municipal Utility District No. 42
Robyn German
c/o Allen Boone Humphries Robinson LLP
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
Email: Elections@abhr.com
Phone: 713-800-8471

Applications for ballots by mail must be received no later than 5:00 p.m. on Friday, October 24, 2025.

[EXECUTION PAGE FOLLOWS]

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS.



President, Board of Directors

DO NOT REMOVE UNTIL 8:00 A.M. ON NOVEMBER 5, 2025

AVISO DE ELECCIÓN DE CONFIRMACIÓN, ELECCIÓN DE DIRECTORES,
ELECCIÓN(ES) DE BONOS, Y ELECCIÓN(ES) DE IMPUESTOS
DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS DEL DISTRITO DE SERVICIOS
PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42 DEL CONDADO DE WALLER Y PARA TODAS
LAS DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Por el presente, se notifica que el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 42 del Condado de Waller (el "Distrito") celebrará elecciones el 4 de noviembre de 2025 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en 33121 Gassner Lane, Brookshire, Texas 77423, con el propósito de confirmar la creación y establecimiento del Distrito, elegir miembros de la Junta Directiva del Distrito y votar por las siguientes proposiciones:

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER**

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER**

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER**

Proposición A

¿Se deberá confirmar la creación del Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 42 del Condado de Waller?

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER**

Proposición B

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Bonos para instalaciones de suministro de agua, alcantarillado
sanitario y alcantarillado de drenaje y pluvial)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 42 del Condado de Waller a emitir los bonos de Dicho distrito en una o más emisiones o series por la cantidad máxima de \$515,700,000 con vencimientos en serie o de otra manera en ciertas cuotas según las fije dicha Junta a lo largo de un periodo o periodos que no superen los cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, devengando interés a alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que la tasa de interés efectiva neta sobre cualquier emisión o serie

de dichos bonos no sobrepasará el límite legal máximo vigente al momento de emisión de cada emisión o serie de bonos, todo según lo pueda determinar la Junta Directiva de dicho Distrito, con el propósito o propósitos de comprar, construir, adquirir, poseer, mantener, operar, reparar, mejorar, ampliar o pagar, dentro y fuera de los límites del Distrito, todas y cada una de las obras, las mejoras, las instalaciones, las plantas, los equipos y los aparatos del Distrito necesarios para proveer un sistema de suministro de agua, un sistema de alcantarillado sanitario y un sistema de alcantarillado de drenaje y pluvial, incluidos, entre otros, todos los costos asociados con la regulación de llanuras de inundación y humedales (incluida la mitigación) y permisos para especies en peligro de extinción y gestión de aguas pluviales (incluida la mitigación), y todos los adicionales a dichos sistemas y todas las obras, las mejoras, las instalaciones, las plantas, los equipos, los aparatos, los intereses patrimoniales y los derechos contractuales necesarios o convenientes para esto y las instalaciones administrativas necesarias en conexión con esto, y con el propósito de reembolsar por algún medio autorizado ahora o más adelante por ley, todos o alguna porción de bonos del Distrito emitidos más adelante para dichos propósitos, y para disponer para el pago del capital e intereses de dichos bonos mediante la imposición y la recaudación de un impuesto suficiente sobre toda propiedad gravable dentro de dicho Distrito, todo según lo autorizado por la Constitución y leyes del Estado de Texas?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER

Proposición C

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Bonos para instalaciones recreativas)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 42 del Condado de Waller a emitir los bonos de dicho Distrito en una o más emisiones o series por la cantidad máxima de \$46,350,000 con vencimientos en serie o de otra manera en ciertas cuotas según las fije dicha Junta a lo largo de un periodo o periodos que no superen los cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, devengando interés a alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que la tasa de interés efectiva neta sobre cualquier emisión o serie de dichos bonos no sobrepasará el límite legal máximo vigente al momento de emisión de cada emisión o serie de bonos, todo según lo pueda determinar la Junta Directiva de dicho Distrito, con el propósito o

propósitos de comprar, construir, adquirir, poseer, desarrollar, administrar, mantener, operar, reparar, mejorar, ampliar o pagar, dentro y fuera de los límites del Distrito, todas y cada una de las instalaciones recreativas del Distrito, que incluyen, entre otras, parques, paisajismo, autovías, zonas verdes, aceras, senderos, proyectos de embellecimiento de derechos de paso públicos, equipos e instalaciones recreativas, e iluminación de calles y de seguridad asociada, y todos los adicionales a dichas instalaciones e intereses patrimoniales, todos los costos asociados con la regulación de llanuras de inundación y humedales (incluida la mitigación) y permisos para especies en peligro de extinción y gestión de aguas pluviales (incluida la mitigación), y los derechos contractuales necesarios o convenientes para esto y las instalaciones administrativas necesarias en conexión con esto, y con el propósito de reembolsar por algún medio autorizado ahora o más adelante por ley, todos o alguna porción de bonos del Distrito emitidos más adelante para dichos propósitos, y para disponer para el pago del capital e intereses de dichos bonos mediante la imposición y la recaudación de un impuesto suficiente sobre toda propiedad gravable dentro de dicho Distrito, todo según lo autorizado por la Constitución y las leyes del Estado de Texas?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER
Proposición D

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Bonos para instalaciones de caminos)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 42 del Condado de Waller a emitir los bonos de dicho Distrito en una o más emisiones o series por la cantidad máxima de \$460,400,000 con vencimientos en serie o de otra manera en ciertas cuotas según las fije dicha Junta a lo largo de un periodo o periodos que no superen los cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, devengando interés a alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que la tasa de interés efectiva neta sobre cualquier emisión o serie de dichos bonos no sobrepasará el límite legal máximo vigente al momento de emisión de cada emisión o serie de bonos, todo según lo pueda determinar la Junta Directiva de dicho Distrito, para el propósito o propósitos de comprar, construir, adquirir, poseer, mantener, operar, reparar, mejorar, ampliar o pagar, dentro o fuera de los límites del Distrito, todos y cada uno de los caminos macadamizados, de grava o pavimentados o sus instalaciones auxiliares, que incluyen, entre otras, las instalaciones de

retención de agua pluvial y drenaje asociadas, paisajismo y riego, y todas las obras, las mejoras, las instalaciones, los equipos, los aparatos, los intereses patrimoniales, todos los costos asociados con la regulación de llanuras de inundación y humedales (incluida la mitigación) y permisos para especies en peligro de extinción y gestión de aguas pluviales (incluida la mitigación), y derechos contractuales necesarios o convenientes para esto, y para el propósito de reembolsar por algún medio autorizado ahora o más adelante por ley, todos o alguna porción de los bonos del Distrito emitidos más adelante para dichos propósitos, y para disponer para el pago del capital e intereses de dichos bonos mediante la imposición y la recaudación de un impuesto suficiente sobre toda propiedad gravable dentro de dicho Distrito, todo según lo autorizado por la Constitución y las leyes del Estado de Texas?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER
Proposición E

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Impuesto de mantenimiento para las instalaciones
de la Sección 59 del Artículo XVI)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 42 del Condado de Waller a imponer y recaudar un impuesto de operación y mantenimiento (además de cualquier otro impuesto de operación y mantenimiento autorizado por los votantes de dicho Distrito) que no exceda de un dólar y cincuenta centavos (\$1.50) por cada cien dólares (\$100) de tasación sobre toda propiedad gravable dentro de dicho Distrito para asegurar fondos para la operación y el mantenimiento de todas las instalaciones del Distrito autorizadas por la Sección 59 del Capítulo XVI de la Constitución de Texas, incluso, entre otros, fondos para planificación, construcción, adquisición, mantenimiento, reparación y operación de todos los terrenos, las plantas, las obras, las instalaciones, las mejoras, los aparatos y los equipos necesarios del Distrito y para pagar los costos relacionados de servicios adecuados, honorarios legales y de ingeniería y gastos administrativos y de organización?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER
Proposición F

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Impuesto de mantenimiento para las instalaciones
de la Sección 52 del Artículo III)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 42 del Condado de Waller a imponer y recaudar un impuesto de operación y mantenimiento (además de cualquier otro impuesto de operación y mantenimiento autorizado por los votantes de dicho Distrito) que no exceda de veinticinco centavos (\$0.25) por cada cien dólares (\$100) de tasación sobre toda propiedad gravable dentro de dicho Distrito para asegurar fondos para operación y mantenimiento, que incluyen, entre otras cosas, planificación, construcción, adquisición y reparación de todos los caminos macadamizados, de grava o pavimentados autorizados por la Sección 52 del Artículo III de la Constitución de Texas, o sus instalaciones auxiliares, y todas las obras, las mejoras, las instalaciones, los equipos y los aparatos necesarios o convenientes para esto, y para pagar los costos relacionados con servicios adecuados, honorarios de ingeniería y legales?

Las proposiciones aparecerán de la siguiente manera en las boletas de votación utilizadas en la elección:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER
Proposición A

- () A favor del Distrito
- () En contra del Distrito

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER
Proposición B

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

- | | | |
|---------------|---|--|
| () A favor |) | La emisión de \$515,700,000 en bonos para |
| |) | sistemas de agua, alcantarillado sanitario y |
| |) | alcantarillado de drenaje y pluvial y para |
| |) | reembolsar bonos para sistemas de agua, |
| () En contra |) | alcantarillado sanitario y alcantarillado de |
| |) | drenaje y pluvial del Distrito, y la imposición |
| |) | de impuestos, sin límite en cuanto a tasa o |
| |) | cantidad, suficientes para pagar el capital y el |
| |) | interés de los bonos |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER
Proposición C

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

- | | | |
|---------------|---|---|
| () A favor |) | La emisión de \$46,350,000 en bonos para |
| |) | instalaciones recreativas y para reembolsar |
| |) | bonos para instalaciones recreativas del |
| () En contra |) | Distrito, y la imposición de impuestos, sin |
| |) | límite en cuanto a tasa o cantidad, suficientes |
| |) | para pagar el capital y el interés de los bonos |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER
Proposición D

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

- | | | |
|---------------|---|---|
| () A favor |) | La emisión de \$460,400,000 en bonos para |
| |) | caminos y para reembolsar bonos para caminos |
| |) | del Distrito, y la imposición de impuestos, sin |
| () En contra |) | límite en cuanto a tasa o cantidad, suficientes |
| |) | para pagar el capital y el interés de los bonos |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER

Proposición E

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

- | | |
|------------------------------------|---|
| ☐ A favor | ☐ Un impuesto de operación y mantenimiento |
| | ☐ para las instalaciones autorizadas por la Sección |
| | ☐ 59 del Artículo XVI de la Constitución de Texas |
| ☐ En contra | ☐ que no exceda de un dólar y cincuenta centavos |
| | ☐ (\$1.50) por cada cien dólares (\$100) de tasación |
| | ☐ de propiedad gravable |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 42
DEL CONDADO DE WALLER

Proposición F

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

- | | |
|------------------------------------|---|
| ☐ A favor | ☐ Un impuesto de operación y mantenimiento |
| | ☐ para instalaciones de caminos autorizadas por la |
| | ☐ Sección 52 del Artículo III de la Constitución de |
| ☐ En contra | ☐ Texas que no exceda de veinticinco centavos |
| | ☐ (\$0.25) por cada cien dólares (\$100) de tasación |
| | ☐ de propiedad gravable |

Los directores temporales por los que se votará para que sean directores permanentes son: Gary P. Smith, Nathan Giannelli, Gregory D. Dubiel, Larry F. Hedrick y Kristy Edmondson.

En las boletas de votación utilizadas en la elección aparecerán los nombres de los candidatos para el cargo de director y cinco (5) espacios en blanco para votos por escrito, como se presenta a continuación:

- ☐ Gary P. Smith
- ☐ Nathan Giannelli
- ☐ Gregory D. Dubiel
- ☐ Larry F. Hedrick
- ☐ Kristy Edmondson

El lugar de votación anticipada en persona es 33121 Gassner Lane, Brookshire, Texas 77423. La votación anticipada en persona será todos los días de 02:00 P.M. a 06:00 P.M., cuatro horas, desde el 20 de octubre de 2025 hasta el 31 de octubre de 2025, inclusive, salvo sábados, domingos o feriados oficiales del estado.

Las solicitudes de boletas de voto por correo deberán enviarse a:

Early Voting Clerk
Waller County Municipal Utility District No. 42
Robyn German
c/o Allen Boone Humphries Robinson LLP
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
Correo electrónico: Elections@abhr.com
Teléfono: 713-800-8471

Las solicitudes de boletas de voto por correo deben ser recibidas a más tardar a las 5:00 p.m. del viernes 24 de octubre de 2025.

[PÁGINA DE FIRMAS A CONTINUACIÓN]

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA.

Gary P. Smith

Presidente de la Junta Directiva

**NO QUITAR HASTA LAS 8:00 A.M.
DEL 5 DE NOVIEMBRE DE 2025**

THÔNG BÁO VỀ CUỘC BẦU CỬ PHÊ CHUẨN, CUỘC BẦU CỬ GIÁM ĐỐC,
(CÁC) CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU, và (CÁC) CUỘC BẦU CỬ
THUẾ HOẠT ĐỘNG VÀ BẢO TRÌ

GỬI CÁC CỬ TRI HỘI ĐỦ ĐIỀU KIỆN CỦA CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH
THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER VÀ TẤT CẢ NHỮNG NGƯỜI KHÁC QUAN TÂM:

Theo đây xin thông báo các cuộc bầu cử sẽ được Cơ Quan Dịch Vụ Tiện Ích Thành Phố số 42 Quận Waller (“Cơ Quan”) tổ chức vào ngày 4 tháng Mười Một, 2025, từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối, để phê chuẩn việc thiết lập và thành lập Cơ Quan và để bỏ phiếu quyết định các kế hoạch đề nghị sau đây:

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

Kế hoạch đề nghị A

Có phê chuẩn việc thành lập Cơ Quan Dịch Vụ Tiện Ích Thành Phố Số 42 Quận Waller không?

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

Kế hoạch đề nghị B

ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ

Các trái phiếu cơ sở vật chất của công trình dẫn thủy,
thoát nước vệ sinh, và cống rãnh và thoát nước mưa)

Ban Giám Đốc Cơ Quan Dịch Vụ Tiện Ích Thành Phố Số 42 Quận Waller có được phép phát hành các trái phiếu của Cơ Quan nói trên theo một hoặc nhiều đợt với số tiền tối đa là \$515,700,000 đáo hạn định kỳ hoặc theo nhiều đợt, tùy theo quyết định của ban Giám Đốc cơ quan, trong (các) khoảng thời gian không quá bốn mươi (40) năm kể từ (các) ngày phát hành, chịu lãi suất ở bất kỳ (các) mức nào và bán các trái phiếu đó ở bất kỳ (các) mức giá nào, với điều kiện mức lãi suất thuần hiện hành áp dụng cho bất kỳ đợt phát hành nào của các trái phiếu nói trên sẽ không vượt quá mức giới hạn tối đa theo luật định, có hiệu lực vào thời điểm phát hành từng đợt phát hành nói trên, tùy theo quyết định của ban Giám Đốc Cơ Quan nói trên, để mua, xây, mua lại, sở hữu, bảo trì, điều hành, sửa chữa, cải tiến, mở rộng, hoặc đài thọ, bên trong và bên ngoài ranh giới Cơ Quan, bất kỳ và tất cả các công trình, công trình cải tiến, cơ sở vật chất, nhà

xưởng, trang thiết bị và đồ dùng cần thiết của cơ quan để cung cấp một hệ thống cấp nước, hệ thống thoát nước thải vệ sinh, và hệ thống cống rãnh và thoát nước mưa, bao gồm nhưng không giới hạn ở, tất cả các chi phí liên quan tới quản lý các khu vực đầm lầy và khu vực có nguy cơ lụt lội (bao gồm cả giảm nhẹ) và các loài động vật có nguy cơ tuyệt chủng và giấy phép xử lý nước mưa (bao gồm cả giảm nhẹ) và tất cả các công trình bổ sung cho các hệ thống đó và tất cả các công trình, công trình cải tiến, cơ sở vật chất, trang thiết bị máy móc, quyền lợi trong bất động sản, và quyền ký hợp đồng cần thiết hoặc thuận tiện cho các công trình đó, và cơ sở vật chất quản lý hành chính cần thiết liên quan tới các công trình đó, và để hoàn trả theo bất kỳ hình thức nào, hiện đang hoặc sau này sẽ được luật pháp cho phép, toàn bộ hoặc bất kỳ phần nào của các trái phiếu Cơ Quan sau này được phát hành vì các mục đích nói trên, và để trả tiền vốn và lãi suất của các trái phiếu đó bằng cách áp dụng và thu một mức thuế thỏa đáng đối với tất cả các bất động sản phải đóng thuế trong phạm vi Cơ Quan nói trên, như được Hiến Pháp và luật pháp Tiểu Bang Texas cho phép hay không?

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER
Kế hoạch đề nghị C

ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ

(Các trái phiếu cơ sở vật chất giải trí)

Ban Giám Đốc Cơ Quan Dịch Vụ Tiện Ích Thành Phố Số 42 Quận Waller có được phép phát hành các trái phiếu của Cơ Quan nói trên theo một hoặc nhiều đợt, với số tiền tối đa là \$46,350,000 đáo hạn định kỳ hoặc theo nhiều kỳ, tùy theo quyết định của Ban Giám đốc nói trên, trong thời hạn không quá bốn mươi (40) năm kể từ (các) ngày phát hành trái phiếu, chịu bất kỳ (các) mức lãi suất nào, và bán các trái phiếu nói trên theo bất kỳ (các) mức giá nào, với điều kiện là mức lãi suất thuần áp dụng cho bất kỳ (các) đợt phát hành nào của các trái phiếu nói trên sẽ không vượt quá giới hạn tối đa theo luật định có hiệu lực vào thời điểm phát hành mỗi đợt hoặc các đợt trái phiếu, tùy theo quyết định của ban Giám Đốc Cơ Quan nói trên, để mua, xây dựng, mua lại, sở hữu, phát triển, quản lý, bảo trì, điều hành, sửa chữa, cải tiến, mở rộng, hoặc đài thọ, bên trong và bên ngoài phạm vi ranh giới Cơ Quan, bất kỳ và tất cả các cơ sở vật chất giải trí của Cơ Quan, trong đó bao gồm nhưng không giới hạn ở các công viên, cảnh quan, đại lộ, vành đai xanh, vỉa hè, đường mòn, các dự án làm đẹp khu công cộng, trang thiết bị và cơ sở vật chất giải trí, và đèn chiếu sáng an ninh và đèn chiếu sáng đường phố liên quan, và tất cả các công trình bổ sung cho các cơ sở vật chất đó và quyền lợi trong bất động sản, toàn bộ chi phí liên quan tới quản lý các khu vực đầm lầy và khu vực có nguy cơ lụt lội (bao gồm cả giảm nhẹ) và

các loài động vật có nguy cơ tuyệt chủng và giấy phép xử lý nước mưa (bao gồm cả giảm nhẹ), và các quyền ký hợp đồng cần thiết hoặc thuận tiện cho các công trình đó và cơ sở vật chất quản lý hành chính cần thiết liên quan tới các công trình đó, và để hoàn trả theo bất kỳ hình thức nào hiện đang hoặc sau này sẽ được luật pháp cho phép, toàn bộ hoặc bất kỳ phần nào của các trái phiếu cơ quan sau này được phát hành cho các mục đích nói trên, và để trả tiền gốc và lãi suất của các trái phiếu nói trên bằng cách áp dụng và thu một khoản thuế thỏa đáng đối với tất cả các bất động sản phải đóng thuế trong phạm vi của Cơ Quan nói trên, như được Hiến Pháp và luật pháp của Tiểu Bang Texas cho phép hay không?

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

Kế hoạch đề nghị D

ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ

(Các trái phiếu cơ sở vật chất đường xá)

Ban Giám Đốc Cơ Quan Dịch Vụ Tiện Ích Thành Phố Số 42 Quận Waller có được phép phát hành các trái phiếu của Cơ Quan nói trên theo một hoặc nhiều lần hoặc đợt phát hành với tổng số tiền là \$460,400,000 đáo hạn định kỳ hoặc theo nhiều đợt tùy theo quyết định của ban Giám Đốc nói trên trong (các) khoảng thời gian không quá bốn mươi (40) năm kể từ (các) ngày phát hành trái phiếu, chịu lãi suất ở bất kỳ (các) mức nào, và bán các trái phiếu đó ở bất kỳ (các) mức giá nào, với điều kiện mức lãi suất thuần hiện hành, đối với bất kỳ lần phát hành hay kỳ phát hành nào của các trái phiếu nói trên không vượt quá mức giới hạn tối đa theo luật định hiện hành vào thời điểm phát hành của mỗi đợt hoặc các đợt trái phiếu đó, tùy theo quyết định của ban Giám Đốc Cơ Quan nói trên, để mua, xây, mua lại, sở hữu, bảo trì, điều hành, sửa chữa, cải tiến, mở rộng, hoặc đài thọ cho, bên trong và bên ngoài ranh giới Cơ Quan, bất kỳ và tất cả các con đường rải nhựa, rải sỏi, hoặc rải đá dăm hoặc cơ sở vật chất hỗ trợ những con đường đó, bao gồm nhưng không giới hạn ở cơ sở vật chất cho hệ thống cống rãnh và trữ nước mưa, cảnh quan và hệ thống tưới nước liên quan, và tất cả các công trình, công trình cải tiến, cơ sở vật chất, trang thiết bị và đồ dùng, quyền lợi trong bất động sản, toàn bộ chi phí liên quan tới quản lý các vùng đầm lầy và khu vực có nguy cơ lũ lụt (bao gồm cả giảm nhẹ) và các loài động vật có nguy cơ tuyệt chủng và giấy phép xử lý nước mưa (bao gồm cả giảm nhẹ), và các quyền ký hợp đồng cần thiết hoặc thuận tiện cho các công trình đó, và để hoàn trả theo bất kỳ cách nào hiện đang hoặc sau này sẽ được luật pháp cho phép, tất cả hoặc bất kỳ phần nào của các trái phiếu Cơ Quan sau này được

phát hành cho các mục đích đó, và để trả tiền vốn gốc và lãi suất của các trái phiếu đó bằng cách áp dụng và thu một khoản thuế ở mức đủ đối với tất cả các bất động sản phải đóng thuế trong phạm vi Cơ Quan nói trên, như được Hiến Pháp và luật pháp Tiểu Bang Texas cho phép hay không?

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

Kế hoạch đề nghị E

ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ

(Thuế bảo trì cho Điều Khoản XVI, Mục 59, các cơ sở vật chất)

Ban Giám Đốc Cơ Quan Dịch Vụ Tiện Ích Thành Phố Số 42 Quận Waller có được phép áp dụng và thu một khoản thuế điều hành và bảo trì (ngoài bất kỳ khoản thuế điều hành và bảo trì nào khác được cử tri Cơ Quan nói trên cho phép) không vượt quá một đô-la và năm mươi xu (\$1.50) trên mỗi một trăm đô la (\$100) giá trị của tất cả các bất động sản phải đóng thuế trong phạm vi Cơ Quan nói trên, để bảo đảm nguồn quỹ cho các hoạt động điều hành và bảo trì tất cả các cơ sở vật chất của cơ quan, được phép theo Điều Khoản XVI, Mục 59 Hiến Pháp Texas, bao gồm nhưng không giới hạn ở ngân quỹ cho việc hoạch định, xây dựng, mua, bảo trì, sửa chữa và điều hành toàn bộ đất đai, nhà xưởng, công trình, cơ sở vật chất, các công trình cải tiến, và trang thiết bị cần thiết của Cơ Quan đó, và để trả các khoản chi phí liên quan của các dịch vụ, lệ phí kỹ thuật và lệ phí pháp lý hợp thức và chi phí tổ chức và quản lý hành chính hay không?

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

Kế hoạch đề nghị F

ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ

(Thuế bảo trì cho Điều Khoản III, Mục 52, các cơ sở vật chất)

Ban Giám Đốc Cơ Quan Dịch Vụ Tiện Ích Thành Phố Số 42 Quận Waller có được phép áp dụng và thu một khoản thuế hoạt động và bảo trì (ngoài bất kỳ khoản thuế hoạt động và bảo trì nào khác được cử tri Cơ Quan nói trên cho phép) không vượt quá hai mươi lăm xu (\$0.25) trên mỗi một trăm đô la (\$100) giá trị của tất cả các bất động sản chịu thuế trong phạm vi Cơ Quan nói trên, để bảo đảm nguồn quỹ cho hoạt động điều hành và bảo trì, bao gồm nhưng không giới hạn ở việc hoạch định, xây dựng, mua lại, và sửa chữa tất cả các con đường rải nhựa, rải sỏi, hoặc rải đá dăm được phép theo Điều Khoản III, Mục 52 Hiến

Pháp Texas, hoặc các cơ sở vật chất hỗ trợ các công trình đó, và tất cả các công trình, công trình cải tiến, cơ sở vật chất, trang thiết bị, và đồ dùng cần thiết hoặc thuận tiện cho các con đường đó, và để trả các khoản chi phí liên quan của các dịch vụ, lệ phí kỹ thuật và pháp lý hợp lý hay không?

Các kế hoạch đề nghị sẽ được trình bày theo định dạng sau đây trong các lá phiếu sử dụng trong cuộc bầu cử:

LÁ PHIẾU CHÍNH THỨC

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỀN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỀN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

Kế hoạch đề nghị A

- () Ủng hộ thành lập Cơ Quan
- () Phản đối thành lập Cơ Quan

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỀN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

Kế hoạch đề nghị B

ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ

- () Thuận
 -) Phát hành các trái phiếu trị giá \$515,700,000 cho
 -) các hệ thống nước, thoát nước thải vệ sinh, và
 -) cống rãnh và thoát nước mưa, và để hoàn trả các
- () Chống
 -) trái phiếu hệ thống nước, thoát nước thải vệ sinh,
 -) và cống rãnh và thoát nước mưa của Cơ Quan, và
 -) đánh thuế, không giới hạn mức thuế hoặc số tiền
 -) thuế, ở mức đủ để trả tiền gốc và lãi của các trái
 -) phiếu đó

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỀN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

Kế hoạch đề nghị C

ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ

- () Thuận
 -) Phát hành các trái phiếu trị giá \$46,350,000 cho
 -) các cơ sở vật chất giải trí và để hoàn trả các trái
 -) phiếu cơ sở vật chất giải trí của Cơ Quan, và đánh

- () Chống
 -) thuế, không giới hạn mức thuế hoặc số tiền thuế,
 -) ở mức đủ để trả tiền gốc và lãi của các trái phiếu
 -) đó

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỀN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

Kế hoạch đề nghị D

ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ

- () Thuận
 -) Phát hành các trái phiếu trị giá \$460,400,000 cho
 -) đường xá và hoàn trả các trái phiếu đường xá của
 -) Cơ Quan và đánh thuế, không giới hạn mức thuế
- () Chống
 -) hoặc số tiền thuế, ở mức đủ để trả tiền gốc và lãi
 -) của các trái phiếu đó

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỀN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

Kế hoạch đề nghị E

ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ

- () Thuận
 -) Một khoản thuế hoạt động và bảo trì cho các cơ sở
 -) vật chất được phép theo Điều Khoản XVI, Mục 59
 -) Hiến Pháp Texas, không vượt quá một đô-la và
- () Chống
 -) năm mươi xu (\$1.50) trên mỗi một trăm đô la (\$100)
 -) giá trị bất động sản phải đóng thuế

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỀN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 42 QUẬN WALLER

Kế hoạch đề nghị F

ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ

- () Thuận
 -) Một khoản thuế hoạt động và bảo trì cho các cơ sở
 -) vật chất đường xá được phép theo Điều Khoản III,
 -) Mục 52, Hiến Pháp Texas, không vượt quá hai mươi
- () Chống
 -) lăm xu (\$0.25) trên mỗi một trăm đô la (\$100) giá
 -) trị của bất động sản phải đóng thuế

Các giám đốc tạm thời sẽ được bỏ phiếu bầu chọn làm giám đốc thường trực là: Gary P. Smith, Nathan Giannelli, Gregory D. Dubiel, Larry F. Hedrick và Kristy Edmondson.

Trên lá phiếu sử dụng trong cuộc bầu cử sẽ xuất hiện tên của các ứng cử viên tranh cử vào chức vụ giám đốc và năm (5) phần trống để bỏ phiếu cho ứng cử viên ghi thêm, như sau:

- () Gary P. Smith
- () Nathan Giannelli
- () Gregory D. Dubiel
- () Larry F. Hedrick
- () Kristy Edmondson

Địa điểm đích thân tới bỏ phiếu sớm là 33121 Gassner Lane, Brookshire, Texas 77423. Thủ tục đích thân tới bỏ phiếu sớm sẽ diễn ra từ 2 giờ chiều đến 6 giờ tối hàng ngày từ 20 tháng Mười, 2025 đến hết 31 tháng Mười, 2025, trừ thứ Bảy, Chủ nhật, hoặc ngày lễ Tiểu bang chính thức.

Địa chỉ nhận đơn xin lá phiếu bầu qua thư:

Early Voting Clerk
Waller County Municipal Utility District No. 42
Robyn German
c/o Allen Boone Humphries Robinson LLP
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
Email: Elections@abhr.com
Điện thoại: 713-800-8471

Đơn xin lá phiếu bầu qua thư phải nhận được trễ nhất là 5 giờ chiều thứ Sáu, ngày 24 tháng Mười, 2025.

[PHẦN CHỮ KÝ Ở TRANG TIẾP THEO]

THEO LỆNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC.

Gary P. Smith

Chủ Tịch, Ban Giám Đốc

**KHÔNG ĐƯỢC GỠ BỎ CHO ĐẾN 8 GIỜ SÁNG
VÀO NGÀY 5 THÁNG MƯỜI MỘT, 2025**